

INFORME CAÇADOR

O Seu Jornal Digital

PUBLICAÇÃO LEGAL



ARQUIVO PDF CERTIFICADO

O **PORTAL INFORME** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://jornalinforme.com.br/publicacoes-legais/>

Caçador, 9 de Maio de 2025 | EDIÇÃO DIGITAL | ANO 02 | Nº 0020

PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

Email: adm@jornalinforme.com.br

 **(48) 99854-0923**

ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO "INFORME CAÇADOR" ATÉ A EDIÇÃO Nº 3.238, ANO 23 DO DIA 16/12/2023.



ACESSE NOSSO SITE EM TODAS AS PLATAFORMAS

EXTRATO DENOTIFICAÇÃO DE AGENDAMENTO DE 1º E 2º LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEI 9.514/97

Por paradeiro incerto das partes e, a fim de atender ao Art. 27, § 2º da lei 9.514/97, extrato de edital publicado por 3 (três) edições neste jornal, restam notificados do agendamento dos leilões, as partes abaixo identificadas e o público em geral:

Notificados: MEIO OESTE PAPEIS LTDA (Devedor), LUIS FERNANDO KLEIN E SIDIA MARIA BASSO KLEIN (garantidores fiduciários).

A COOPERATIVA DE CRÉDITO DO VALEO DOS PINHAIS – SICOOB VALE DOS PINHAIS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 86.791.837/0001-11, com sede administrativa na Rua Carlos Sperança, nº 100, no centro da cidade de Caçador/SC, torna público que fará realizar LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEI 9.514/97 através do leiloeiro oficial ODICLESIO J. STORCHIO, matriculado na JUCESC sob nº 319, para alienação de: BEM: **Imóvel registrado na matrícula nº 8027 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Caçador/SC.** DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Terreno, com a área de 370,50m² (trezentos e setenta metros e cinquenta decímetros quadrados), situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 03, da quadra “E”, do Loteamento Villa Busato, aprovado pela prefeitura municipal em 10-11-1981, confrontando: Frente, com a Rua “G”, lado par, com 13,00 metros; Fundos, com o loteamento Monte Libano, com 13,00 metros; Lado Direito, com o lote nº 02, com 28,50 metros; Lado Esquerdo, com o lote nº 04, com 28,50 metros. Benfeitoria averbada, conforme AV-3-8.027. Ônus: imóvel ocupado, desocupação por conta do arrematante adquirente; AV-11-8027, ajuizamento de ação nos autos nº 5007697-68.2024.8.24.0012; AV-12-8027, ajuizamento de ação nos autos nº 1176888-55.2024.8.26.0100. Avaliado em 11/2023 em R\$ 690.000,00 (seiscentos e noventa mil reais) e atualizado pela prefeitura Municipal de Caçador em 04/2025 para R\$ 745.000,00 (setecentos e quarenta e cinco mil reais). 1º LEILÃO PÚBLICO, o lance mínimo para R\$ 745.000,00 (setecentos e quarenta e cinco mil reais). 2º LEILÃO PÚBLICO: Lance mínimo de R\$ 805.932,44 (oitocentos e cinco mil, novecentos e trinta e dois reais e quarenta e quatro centavos). DATA/HORÁRIO: 1º LEILÃO: 09 de Junho de 2025 e 2º LEILÃO: 23 de Junho de 2025 – Ambos os leilões às 10h00 (Horário de Brasília). LOCAL: EXCLUSIVAMENTE Online via portal do leiloeiro www.oesteleiloes.com.br. Maiores informações e edital na íntegra: www.oesteleiloes.com.br e e-mail leiloeiro@oesteleiloes.com.br – Fones: 49 3970-0060 e/ou 9.98856-9360.

Odiclesio J. Storchio - Leiloeiro Oficial - Jucesc AARC 319



**ARQUIVO PDF
CERTIFICADO**

O **PORTAL INFORME** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio <https://jornalinforme.com.br/publicacoes-legais/>

Meioeste
A m b i e n t a l

Soluções para
responsabilidade
ambiental.

3663.0900 - 3563.2517



A engenharia está na vida dos catarinenses

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agrimensura de Santa Catarina

PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:



(48) 99854-0923

Email: adm@jornalinforme.com.br