www.jornalinforme.com.br

INFORME CAÇADOR

O Seu Jornal Digital

PUBLICAÇÃO LEGAL

ARQUIVO PDF CERTIFICADO

O **PORTAL INFORME** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio https://jornalinforme.com.br/publicacoes-legais/

Caçador, **8** de Maio de **2025** | EDIÇÃO DIGITAL | ANO **02** | Nº **0019**

PUBLICAÇÕES LEGAIS E EDITAIS EM GERAL É AQUI:

Email: adm@jornalinforme.com.br

(48) 99854-0923

ESTE CADERNO INTEGROU O JORNAL IMPRESSO **"INFORME CAÇADOR"** ATÉ A EDIÇÃO Nº **3.238** , ANO **23** DO DIA **16/12/2023**.

ACESSE NOSSO SITE EM TODAS AS PLATAFORMAS

EXTRATO DENOTIFICAÇÃODE AGENDAMENTO DE 1° E 2° LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEI 9.514/97

Por paradeiro incerto das partes e, a fim de atender ao Art. 27, *§ 2º da lei 9.514/97*, extrato de edital publicado por 3 (três) edições neste jornal, restam notificadosdo agendamento dos leilões,aspartes abaixo identificadas e, o público em geral:

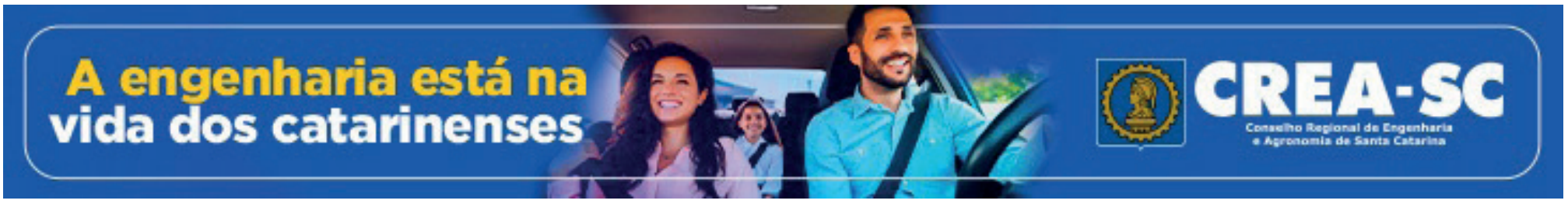
Notificados: MEIO OESTE PAPEIS LTDA (Devedor), LUIS FERNANDO KLEIN E SIDIA MARIA BASSO KLEIN (garantidores fiduciários).

A COOPERATIVA DE CRÉDITO DO VALEO DOS PINHAIS – SICOOB VALE DOS PINHAIS**,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n°86.791.837/0001-11, com sede administrativa na Rua Carlos Sperança, n° 100, no centro da cidade de Caçador/SC, torna público que fará realizar LEILÃO EXTRAJUDICIAL – LEI 9.514/97 através do leiloeiro oficial ODICLESIO J. STORCHIO, matriculado na JUCESC sob nº 319, para alienação de:BEM: ***Imóvel registrado na* matrícula n° 8027 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Caçador/SC**. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Terreno, com a área de 370,50m² (trezentos e setenta metros e cinquenta decímetros quadrados), situado nesta cidade, constituído pelo lote n° 03, da quadra “E”, do Loteamento Villa Busato, aprovado pela prefeitura municipal em 10-11-1981, confrontando: Frente, com a Rua “G”, lado par, com 13,00 metros; Fundos, com o loteamento Monte Libano, com 13,00 metros; Lado Direito, com o lote n° 02, com 28,50 metros; Lado Esquerdo, com o lote n° 04, com 28,50 metros. Benfeitoria averbada, conforme AV-3-8.027. Ônus: imóvel ocupado, desocupação por conta do arrematante adquirente; AV-11-8027, ajuizamento de ação nos autos n° 5007697-68.2024.8.24.0012; AV-12-8027, ajuizamento de ação nos autos n°1176888-55.2024.8.26.0100. Avaliado em 11/2023 em R$ 690.000,00 (seiscentos e noventa mil reais) e atualizado pela prefeitura Municipal de Caçador em 04/2025 para R$ 745.000,00 (setecentos e quarenta e cinco mil reais).1° LEILÃO PÚBLICO, o lance mínimo para R$ 745.000,00 (setecentos e quarenta e cinco mil reais).2° LEILÃO PÚBLICO: Lance mínimo deR$ 805.932,44 (oitocentos e cinco mil, novecentos e trinta e dois reais e quarenta e quatro centavos). DATA/HORÁRIO: 1°LEILÃO: 09 de Junho de 2025 e 2° LEILÃO: 23 de Junho de 2025 – Ambos os leilões às10h00 (Horário de Brasília).LOCAL:EXCLISIVAMENTE Online via portal do leiloeiro www.oesteleiloes.com.br. Maiores informações e edital na integra: www.oesteleiloes.com.br e e-mail leiloeiro@oesteleiloes.com.br – Fones: 49 3970-0060 e/ou 9.98856-9360.

Odiclesio J. Storchio - Leiloeiro Oficial - Jucesc AARC 319

ADRIANO MEIRELES RIBEIRO:18590823000180 Assinado de forma digital por ADRIANO MEIRELES RIBEIRO:18590823000180 Dados: 2025.05.08 17:49:07 -03'00'

ARQUIVO PDF CERTIFICADO

O **PORTAL INFORME** confirma a autenticidade deste documento PDF quando visualizado diretamente a partir do domínio https://jornalinforme.com.br/publicacoes-legais/

PUBLICAÇÕES
LEGAIS E EDITAIS
EM GERAL É AQUI:
Email: adm@jornalinforme.com.br
(48) 99854-0923